

Rep. Gen.le N. 984 del 14/11/11



PER COPIA ~~CONFERMARE~~ ALL'ORIGINALE

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

III DIPARTIMENTO - 2 UFFICIO DIRIGENZIALE

Valorizzazione patrimonio immobiliare - Turismo

U.O. Alberghi e statistica di settore

Copia DETERMINA n. 182/T del 08.11.2011

Oggetto: Subingresso della "CLELIA HUNZIKER S.A.S. di Gabriele Casamento & C." nella gestione della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**VILLA DIANA**" sita nel Comune di **LIPARI (ME)**.

IL DIRIGENTE

- **VISTA** la richiesta pervenuta in data 10/10/2011 al protocollo 33943/11 di questa Provincia Regionale, con la quale il Signor CASAMENTO Gabriele, nato a MESSINA il 05/01/1989, n. q. di legale rappresentante della Società "CLELIA HUNZIKER S.A.S. di Gabriele Casamento & C.", con sede in LIPARI (ME), in Via Edwin Hunziker n. 1, CHIEDE il subentro nella titolarità della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**VILLA DIANA**" sita nel Comune di LIPARI (ME);
- **VISTO** l'atto di regolarizzazione di società di fatto mediante trasformazione in società in accomandita semplice avente come ragione sociale "CLELIA HUNZIKER S.A.S. di Gabriele Casamento & C.", del 28/11/2011, rep. n. 1227 racc. n. 843, registrato a MILAZZO - Sez. distaccata di LIPARI il 05/07/2011 al n. 1866 serie IT, con rogito del notaio Raffaella MONFORTE, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Messina, Barcellona P.G., Patti e Mistretta;
- **VISTO** il certificato di iscrizione della società nella sezione ordinaria della CC.LAA. di Messina del 11/10/2011 protocollo n. CEW/13369/2011/CME0267;
- **VISTA** la delibera del Commissario Straordinario dell' A.A.P.I.T. n. 5 del 19/01/2007, valevole per il quinquennio 2007/2011, con la quale è stata confermata alla struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**VILLA DIANA**" sita nel Comune di LIPARI, la categoria DUE STELLE, con una ricettività di 12 camere e 10 bagni per un totale di 22 posti letto;
- **VISTO** il contratto di comodato del 01/07/2011 registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Territoriale di Milazzo, Sportello di Lipari il 26/07/2011 al n. 1249 Serie 3;
- **VISTA** la dichiarazione sostitutiva dell'atto notorio che nulla è stato modificato relativamente alla capacità ricettiva della struttura "**VILLA DIANA**" sita nel Comune di LIPARI (ME);
- **VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;
- **VISTA** la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTE** le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. In Sicilia e la L.R. n.99 del 06/03/86;

- VISTO** il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;
- VISTA** la regolarità degli atti;
- VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

D E T E R M I N A

- DI PRENDERE ATTO** del subingresso del Signor CASAMENTO Gabriele, nato a MESSINA il 05/01/1989, codice fiscale: CSM GRL 89A05 F158H, n. q. di legale rappresentante della Società "CLELIA HUNZIKER S.A.S. di Gabriele Casamento & C.", con sede in LIPARI (ME), in Via Edwin Hunziker n. 1, partita IVA: 03 102 030 834, nella titolarità della struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**VILLA DIANA**" sita nel Comune di **LIPARI (ME)**, in Via Edwin Hunziker n. 1;
- RICONFERMARE** alla struttura ricettiva tipologia **ALBERGO** denominata "**VILLA DIANA**" sita nel Comune di **LIPARI (ME)**, in Via Edwin Hunziker n. 1, la categoria **DUE STELLE**, con una ricettività di n. **12 camere** e 10 bagni per un totale di n. **22 posti letto**;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente ha validità fino al 31/12/2016;
- DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

f.to Il Dirigente
arch. **Vincenzo GITTO**